



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक २२] गुरुवार ते बुधवार, मे २९-जून ४, २०२५/ज्येष्ठ ८-१४, शके १९४७ [पृष्ठे २४ किंमत : रुपये १०.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अमरावती विभागीय पुरवणी

अनुक्रमणिका

पृष्ठे	पृष्ठे
भाग एक-शासकीय अधिसूचना : नेमणुका, पदोन्नती, अनुपस्थितीची रजा (भाग एक-अ चार-अ, चार-ब व चार-क यांमध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	नाही.
संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इ. इ. केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले नियम व आदेश.	१-२४
भाग एक-अ.—(भाग चार-ब यामध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.	१-४८

शासकीय अधिसूचना : नेमणुका इत्यादी

नाही.

संकीर्ण अधिसूचना : नेमणुका इत्यादी

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६२.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम १९(१) खालील अधिसूचना

क्रमांक प्र.अ-भू.सं.-अ.का.-कावि-६३६-२०२४.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) व्दारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक ८५३-२०२३,

अ.-एक-१ (१५५४).

दिनांक १३ डिसेंबर, २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्याची खात्री पटली आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि म्हणून त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अप्पर वर्धा प्रकल्प लाभक्षेत्र क्रमांक २, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक १२-४७-२०२१-२२, गाव सुरळी, तालुका वरुड, जिल्हा अमरावती.

अ.क्र. (१)	गट नंबर (२)	अंदाजित क्षेत्र (३)
		हे. आर
१	२१३/२	० १०
२	२१३/३	० १०
	एकूण	० २०

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याचे कामाकरिता - बाधित शेतजमीन भूसंपादन.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याचे कामाकरिता - बाधित शेतजमीन भूसंपादन
सामाजिक मिळणारे लाभ	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याच्या निर्मितीमुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल. तसेच मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती ईत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची- तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार

पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६३.

**भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
अधिनियम २०१३ अन्वये कलम १९(१) खालील अधिसूचना**

क्रमांक प्र.अ-भू.सं.-अ.का.-कावि-६४१-२०२४.-

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा आणि पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) यांच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून अधिसूचना क्रमांक ८५२-२०२३, दिनांक १३ डिसेंबर, २०२३ अन्वये प्रारंभीक अधिसूचना काढलेली आहे आणि त्याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनीची, अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनिर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अमरावती जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकारी यांनी, कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल, कोणताही असल्यास, विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादित करण्याची आवश्यकता आहे याबाबत त्याची खात्री पटली आहे;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये, उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधीत कुटुंबियांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणून निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले असून, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केला आहे ;

आणि म्हणून त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समुचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकारी यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन), अप्पर वर्धा प्रकल्प लाभक्षेत्र क्रमांक २, जिल्हाधिकारी कार्यालय, अमरावती यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ११-४७-२०२१-२२, गाव फत्तेपूर, तालुका वरुड, जिल्हा अमरावती

अ.क्र. (१)	गट नंबर (२)	अंदाजित क्षेत्र (३)
		हे. आर
१	५ पैकी	० ०४
	एकूण	० ०४

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याचे कामाकरिता - बाधित शेतजमीन भूसंपादन.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याचे कामाकरिता - बाधित शेतजमीन भूसंपादन
सामाजिक मिळणारे लाभ	:- पवनी ल. पा. प्रकल्पाच्या पूरक कालव्याच्या निर्मितीमुळे जवळपासच्या क्षेत्रात पाणी पातळीत वाढ होऊन सिंचनासाठी, पिण्यासाठी पाणी उपलब्ध होईल. तसेच, मत्स्य व्यवसाय, पशुसंवर्धनामध्ये वाढ, कुटीर उद्योगास फायदा व रोजगार निर्मिती ईत्यादी ग्रामीण पायाभूत सुविधा उपलब्ध झाल्यामुळे राष्ट्रीय उत्पन्नात भर पडून शेतकऱ्यांच्या आर्थिक स्थितीत सुधारणा होणार आहेत.

अनुसूची- तीन
पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसाहतीची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार
पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश

सदर प्रकरणी घरे/कुटुंबे बाधीत होत नाहीत. सबब विस्थापन होत नसल्याने पुनर्वसनाची व पुनर्वसाहतीची (पुनर्स्थापनेची) आवश्यकता नाही.

सौरभ कटियार,
जिल्हाधिकारी,
अमरावती.

अमरावती :
दिनांक ६ ऑगस्ट, २०२४.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६४.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
— अधिनियम, २०१३ चे कलम ११ (१) अन्वये खालील अधिसूचना.

क्रमांक कावि-अका-भूसंपादन-जिगांव पोचरस्ता-६३१-२०२५.—

ज्याअर्थी, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ (२०१३ चा ३०) च्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसुल व वनविभाग क्रमांक एम. आय.एस.-११-२०१४-सी. आर. ७१-अ-२ दिनांक ११ सप्टेंबर, २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त अधिसूचना” असा करण्यात आला आहे.) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या जिल्ह्यातील १०,००० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरीता जमिन संपादन करण्याचा संबंधात, अशा जिल्ह्याचा जिल्हाधिकारी हा उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल.

आणि ज्याअर्थी उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या बुलडाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यास यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेली जमीन (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त जमीन” असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे जिचा निर्देश “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन” असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे. असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये दिलेले आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीनमध्ये दिलेली आहेत.

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्स्थापना या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-चारमध्ये दिलेला आहे.

त्याअर्थी, आता असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट कलम (४) अनुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिध्द झाल्याच्या दिनांकापासुन ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चार खाली कार्यवाही पुर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनीचा अथवा तिच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमीनीवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही;

परंतु, उक्त जमीनीच्या अथवा तिच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यास विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदीच्या प्रवर्तनातुन सुट देता येईल;

परंतु, आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदीचे बुध्दीपूरःस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्याकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) अनुसार, जिल्हाधिकारी भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश “उक्त नियम” असा करण्यात आला आहे.) यांच्या नियम १० च्या उपनियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पुर्ण करणार असल्याचे देखील घोषित करण्यात येत आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये समुचित शासन असलेला जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपविभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जळगांव जा. यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक जमिनीचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ०५-२०२४-२५, गांव मौजे करणवाडी, पळशीघाट, सवंदन व मांडवा, तालुका जळगांव, जा. जिल्हा : बुलडाणा.

अ.क्र.	गावाचे नांव	गट क्र.	संपादित क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
१	करणवाडी	१६०	० ४७
२	- ” -	१६०	
३	- ” -	१६०	
४	- ” -	१६०	
५	- ” -	१६१	० ०७
६	- ” -	१६३	० ७६
७	- ” -	१६३	
८	- ” -	१६३	
९	- ” -	१६३	
१०	- ” -	१६३	० ४६
११	- ” -	१६३	
१२	- ” -	१६९	
१३	- ” -	१७०	० १०
१४	- ” -	१७१	० ११
१५	- ” -	१७१	
१६	- ” -	१७२	० २०
१७	- ” -	१७२	
१८	पळशी घाट	३६	० १३
१९	- ” -	४६	० ३०
२०	- ” -	४७	० १३
२१	- ” -	४८	० १५
२२	- ” -	४८	
२३	- ” -	४८	
२४	- ” -	४८	
२५	- ” -	४८	० १४
२६	- ” -	५८	
२७	- ” -	५८	

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
२८	पळशी घाट	५९	० १८
२९	- " -	५९	
३०	- " -	६०	० ०६
३१	- " -	६१	
३२	- " -	६१	० १५
३३	- " -	६१	
३४	- " -	६२	
३५	- " -	६२	० ३७
३६	- " -	६२	
३७	- " -	६३	० ०६
३८	- " -	६४	० २२
३९	- " -	६४	
४०	- " -	६५	० २१
४१	- " -	७६	० ११
४२	सवंदन	६	
४३	- " -	६	० ३५
४४	- " -	६	
४५	- " -	८	० ३७
४६	- " -	९	
४७	- " -	९	० १०
४८	- " -	९	
४९	- " -	९	
५०	- " -	११	
५१	- " -	११	१ ०५
५२	- " -	११	
५३	- " -	११	
५४	- " -	११	
५५	- " -	१४	० ३०
५६	- " -	१५	० ५३
५७	- " -	३०	
५८	- " -	३०	० २८
५९	- " -	३०	
६०	- " -	३०	
६१	- " -	३३	
६२	- " -	३३	० ६१
६३	- " -	३३	
६४	- " -	३३	

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)	(४)
			हे. आर
६५		३४] ० ८७
६६		३४	
६७		३४	
६८		३४	
६९	मांडवा	१८] ० ६६
७०		१८	
७१		२०	० १९
एकूण . .			९ ६९

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरुपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नांव	-:	जिगांव प्रकल्प, ता. नांदुरा, जि. बुलडाणा.
प्रकल्प कार्याचे वर्णन	-:	जिगांव प्रकल्पातर्गत मौ. करणवाडी ते जिगांव धरणाच्या पोच रस्त्याकरीता मौ. करणवाडी, पळशीघाट, सवंदन व मांडवा येथील खाजगी शेतीचा संपादन प्रस्ताव
समाजाला मिळणारे लाभ:	-:	या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणी पुरवठा, उद्योगधंद्यांना पाणीपुरवठा होणार आहे. त्याच बरोबर ग्रामिण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमिहीन शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून त्यांच्या जीवनमानात (STANDARD OF LIVING) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदरचा प्रकल्प हा सिंचनाचा अनुशेष दुर करण्यासाठी आवश्यक असून दुष्काळ प्रवण भागातील कमी क्षेत्रावर आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम शेत जमीनीवर असून त्यास शेतकऱ्यांची संमती आहे. यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गावठाण बाधित होत नसल्याने तसेच त्यामधिल व्यक्ती विस्थापित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही.

अनुसूची-चार

सामाजिक परीणाम निर्धारणाचा सारांश

अतिरिक्त संचालक भारत सरकार व पर्यावरण मंत्रालय, पर्यावरण भवन, लोधी रोड, नवी दिल्ली-११०००३ क्रमांक जे/१२०११/२२/२००७/आयएआय दिनांक ११.०२.२००७ अन्वये पर्यावरण सर्व्हेक्षण मंजूरी झालेली असल्याने भुसंपादन अधिनियम २०१३ चे प्रकरण क्र.०२ कलम ०६ (२) चे परंतुकानुसार - Provided that in respect of irrigation project where the process of Environment Impact Assessment is required under the provision of any other law for the time being in force, the provision of the Act relating to Social Impact Assessment shall not apply असे नमूद केले असल्याने सामाजिक परिणाम निर्धारण लागू नाही.

अनुसूची-पाच
नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील .

- (अ) या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उदयोगधंद्यांना पाणीपुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर ग्रामीण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमिहीन शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपबल्य होणार असल्यामुळे भूसंपादनास शेतकऱ्यांची संमती आहे. तसेच सदरचा प्रकल्प हा अनुषंगग्रस्त जिल्ह्यातील दुष्काळ प्रवण भागातील असून अतिशय कमी क्षेत्रावर आहे. सदरचा प्रकल्प हा दुर्गम शेतजमीनीवर असून यामध्ये कोणतीही वस्ती अथवा गांवठाण बाधित होत नसल्यामुळे पुनर्वसन करण्याची आवश्यकता नाही. सबब, प्रशासक नियुक्तीचा प्रश्न उदभवत नाही.
- (ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता :- निरंक.
- (क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे त्या अधिसूचनेचा तपशील. :- निरंक.

टीप:- उक्त जमिनीच्या आराखड्याचे उप विभागीय अधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी, जळगांव जामोद जि. बुलढाणा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

दिनांक : १४ मे, २०२५,

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६५.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क
अधिनियम, २०१३ चे कलम १९ (१) अन्वये खालील घोषणा

क्रमांक उपजि. भूसंपादन-लसिका-म.स.-कावि-२१८-२०२५.—

ज्याअर्थी, समुचित शासन असलेल्या बुलढाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याने, भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम-२०१३ (२०१३ चा ३०) यात यापुढे ज्याचा निर्देश “ उक्त अधिनियम ” असा केला आहे.) याच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करुन मा. जिल्हाधिकारी बुलढाणा यांचे जा.क्र. कावि-म.स.-उपजि.भूसं(लसिका)-१८८-२०२३ दिनांक ०७ डिसेंबर, २०२३ अन्वये प्रारंभिक अधिसूचना काढली आहे, आणि त्याद्वारे असे अधिसूचीत केले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमीनीची अनुसूची-दोनमध्ये अधिक तपशीलवार विनीर्दिष्ट केलेल्या सार्वजनीक प्रयोजनासाठी आवश्यकता आहे किंवा तिची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे;

आणि ज्याअर्थी, बुलढाणा जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकार्याने कलम १५ च्या पोट-कलम (२) अन्वये दिलेला अहवाल कोणताही असल्यास विचारात घेतल्यानंतर उक्त सार्वजनीक प्रयोजनासाठी उक्त जमीन संपादीत करण्याची आवश्यकता आहे, याबाबत त्याची खात्री पटली आहे.

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाच्या कलम १९ या पोटकलम (१) च्या तरतुदीन्वये उक्त सार्वजनीक प्रयोजनासाठी उक्त जमिनीची आवश्यकता आहे असे याद्वारे घोषित करण्यात येत आहे.

आणि ज्याअर्थी अनुसूची-तीनमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेले क्षेत्र हे बाधित कुटूंबीयांच्या पुनर्वसन व पुनर्वसाहतीच्या प्रयोजनासाठी “ पुनर्वसाहत क्षेत्र ” म्हणुन निर्धारित केले असल्याचे याद्वारे घोषित केले जात असून पुनर्वसन पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश अनुसूची-चारमध्ये विनीर्दिष्ट केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (ग) अन्वये समुचित शासन असलेल्या जिल्हाधिकारी यांनी उक्त अधिनियमान्वये जिल्हाधिकार्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (लघू सिंचन कामे), जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलढाणा यांस पदनिर्देशित करण्यात आले आहे.

आणि म्हणून, त्याअर्थी उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन लघू सिंचन कामे, बुलढाणा हे पुढीलप्रमाणे दर्शविण्यात आलेल्या अनुसूची एक ते अनुसूची चार मध्ये दर्शविल्याप्रमाणे कलम १९ (१) खालील घोषणा प्रसिध्द करीत आहे.

अनुसूची-एक
(जमिनीचे वर्णन)

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक- ०२/२०२२ २०२३ मौजे - सगोडा (बुडीत क्षेत्र), ता. शेगांव, जि. बुलढाणा.

अ.क्र.	गट क्रमांक	लागवड योग्य क्षेत्र	पोट खराब क्षेत्र	एकूण क्षेत्र
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)
		हे. आर	हे. आर	हे. आर
१	१	० ६८	० ०१	० ६९
२	१	२ १७	० १०	२ २७
३	१	१ ५७	० ०४	१ ६१
४	२	० ७८	० ०३	० ८१
५	२	० ७९	० ०२	० ८१
६	२	१ ००	० ०४	१ ०४
७	२	० ७८	० ०३	० ८१
८	३	० ७७	० ०४	० ८१
९	३	० ३८	० ०२	० ४०
१०	४	० ३८	० ०३	० ४१
११	४	० ७६	० ०४	० ८०
१२	५	० ६२	० ०९	० ७१
१३	५	० ७१	० १०	० ८१
१४	५	० ४०	० ०१	० ४१
१५	६	० ६०	० ००	० ६०
१६	६	१ ३८	० ००	१ ३८
१७	१५१	२ ०५	० ०३	२ ०८
१८	१५८	१ ४७	० ०१	१ ४८
१९	१५८	१ २२	० ०१	१ २३
२०	१५९	१ १७	० ०४	१ २१
२१	१६०	१ २२	० ०५	१ २७
२२	१६१	१ ५६	० ०६	१ ६२
२३	१६२	० ७७	० ०३	० ८०
२४	१६३	० ६९	० ००	० ६९
२५	१६३	० ७०	० ००	० ७०
२६	१६४	० २२	० ००	० २२
२७	१६४	० ४०	० ००	० ४०
२८	१६५	१ १९	० ०२	१ २१
२९	१९०	१ १२	० ००	१ १२
३०	१९०	० २१	० ००	० २१
३१	१९१	१ २०	० ०१	१ २१
३२	१९१	० ७९	० ००	० ७९

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर	(४) हे. आर	(५) हे. आर
३३	१९२	१ १९	० ००	१ १९
३४	१९२	० ५९	० ००	० ५९
३५	१९२	० ६०	० ००	० ६०
३६	१९३	१ १७	० ०४	१ २१
३७	१९४	१ २७	० ००	१ २७
३८	१९५	१ ४१	० ०२	१ ४३
३९	१९६	१ २१	० ००	१ २१
४०	१९६	३ २०	० ००	३ २०
४१	१९७	० ८१	० ००	० ८१
४२	१९७	० ८१	० ००	० ८१
४३	१९७	० २०	० ००	० २०
४४	१९८	० ८१	० ००	० ८१
४५	१९८	० ४३	० ००	० ४३
४६	१९९	० ८१	० ००	० ८१
४७	१९९	० ८२	० ००	० ८२
४८	२००	० ६१	० ००	० ६१
४९	२००	० ४०	० ००	० ४०
५०	२०१	० ३०	० ००	० ३०
५१	२०१	० ३०	० ००	० ३०
५२	२०१	० ३०	० ००	० ३०
५३	२०१	० २४	० ००	० २४
५४	२०१	० ३०	० ०१	० ३१
५५	२०२	१ ६८	० ००	१ ६८
५६	२०३	० ७९	० ०२	० ८१
५७	२०३	० ११	० ००	० ११
५८	२०३	० ८२	० ०२	० ८४
५९	२०३	१ ४७	० ०४	१ ५१
६०	२०४	१ ७२	० ००	१ ७२
६१	२०५	१ ३१	० ००	१ ३१
६२	२०६	१ ०७	० ०१	१ ०८
६३	२०६	० ७२	० ००	० ७२
६४	२०७	० ९०	० ०१	० ९१
६५	२०७	० ९०	० ०१	० ९१
६६	२०८	१ ०१	० ००	१ ०१
६७	२०८	१ ०४	० ०२	१ ०६
६८	२०९	० ७०	० ०१	० ७१
६९	२०९	० ४०	० ००	० ४०

अनुसूची-एक-चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर	(४) हे. आर	(५) हे. आर
७०	२१०	० ६१	० ००	० ६१
७१	२११	१ १७	० ००	१ १७
७२	२१४	० ४०	० ००	० ४०
७३	२१४	० ६५	० ००	० ६५
७४	२१४	० ५७	० ००	० ५७
७५	२१५	१ ३५	० ०१	१ ३६
७६	२१६	० १६	० ००	० १६
७७	२१७	१ १३	० ००	१ १३
७८	२१७	१ १४	० ००	१ १४
७९	२१७	० ३३	० ००	० ३३
८०	२१८	२ ०६	० ००	२ ०६
८१	२१८	० ५३	० ००	० ५३
८२	२१८	२ ०६	० ००	२ ०६
८३	२२०	० ४१	० ०१	० ४२
८४	२२०	० ६८	० ००	० ६८
८५	२२०	० ६८	० ००	० ६८
८६	२२१	० ८५	० ०१	० ८६
८७	२२१	० ८०	० ००	० ८०
८८	२२२	१ ४८	० ००	१ ४८
८९	२२३	१ ००	० ००	१ ००
९०	२२४	० ८०	० ००	० ८०
९१	२२४	० ०१	० ००	० ०१
९२	२२४	० ७६	० ००	० ७६
९३	२२५	० ८४	० ००	० ८४
९४	२२६	० ८१	० ००	० ८१
९५	२२६	१ ३१	० ००	१ ३१
९६	२२७	० ४४	० ०२	० ४६
९७	२२७	० ९०	० ०२	० ९२
९८	२२८	० ७५	० ००	० ७५
९९	२२९	० ५१	० ००	० ५१
१००	२३०	० २९	० ००	० २९
१०१	२३०	० ९२	० ०१	० ९३
१०२	२३०	० ४६	० ००	० ४६
१०३	२३०	० ४७	० ००	० ४७
१०४	२३२	२ ००	० ०२	२ ०२
१०५	२३२	१ ७५	० ०२	१ ७७

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर	(४) हे. आर	(५) हे. आर
१०६	२३३	१ ५४	० ०३	१ ५७
१०७	२३४	० ८१	० ००	० ८१
१०८	२३५	० ४१	० ००	० ४१
१०९	२३५	० ४०	० ००	० ४०
११०	२३६	१ ८२	० १५	१ ९७
१११	२३८	३ ३०	० ०२	३ ३२
संपादनाखालील एकूण क्षेत्र		१०१ ५३	१ ३९	१०२ ९२

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

- प्रकल्पाचे नाव :- जिगांव मोठा सिंचन प्रकल्प ता. नांदुरा जिल्हा बुलढाणा अंतर्गत जिगांव प्रकल्पाच्या बुडीत क्षेत्राकरिता मौजे सगोडा येथील अनुसूची-१ मध्ये विनिर्दिष्ट जमीनीच्या संपादनाची आवश्यकता आहे.
- प्रकल्प कार्यालयाचे वर्णन :- कार्यकारी अभियंता, जिगांव प्रकल्प धरण व पुनर्वसन विभाग शेगांव.
- प्रकल्पाचे समाजाला मिळणारे लाभ :- या प्रकल्पामुळे शेतीसाठी पाणी, सार्वजनिक पाणीपुरवठा, उद्योगधंद्याना पाणीपुरवठा होणार आहे. त्याचबरोबर, ग्रामीण भागामध्ये रोजगार निर्मिती होणार असून ग्रामीण भागातील कष्टकरी, शेतकरी, भूमिहीन शेतमजूर यांना रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होणार असून, त्यांच्या जीवनमानात (STANDARD OF LIVING) सुधारणा होणार आहे.

अनुसूची-तीन

पुनर्वसाहत क्षेत्राचे वर्णन

प्रस्तुत संपादन प्रक्रियेत जिगांव प्रकल्पाच्या सदयस्थितीतील टप्प्यात सदर बाधित व्यक्तींचे तूर्तास विस्थापन होत नसल्याने संबंधित यंत्रणेकडून पुनर्वसाहत क्षेत्र निश्चीत करण्यात आलेले नाही.

अनुसूची-चार

(पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनेचा सारांश)

शासन पत्र क्रमांक-आरपीए-४०९-प्र.क्र.१३२-२-१, दिनांक २२ जुलै, २००९ अन्वये जिगांव पाटबंधारे मोठा प्रकल्प हा राज्य शासनाचा प्रकल्प असून जलसंपदा विभागामार्फत उभारण्यात येत आहे. या प्रकल्पाची प्रकल्प संस्था जलसंपदा विभाग असून या प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसन महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम, १९९९ व केंद्र शासनाचे राष्ट्रीय पुनर्वसन धोरण २००७ नुसार होत असल्याने भूमिसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ नुसार पुनर्वसन व पुनर्स्थापना योजना लागू होत नाही.

टिप :- उक्त जमिनीच्या नकाशाचे उपजिल्हाधिकारी भूसंपादन (लघू सिंचन कामे) जिल्हाधिकारी कार्यालय, बुलढाणा यांचे कार्यालयामध्ये निरीक्षण करता येईल.

डॉ. किरण पाटील (भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी,

बुलढाणा.

बुलढाणा :

दिनांक १९ मे, २०२५.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६६.

उपजिल्हाधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी क्रमांक १, यांजकडून

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ कलम ११ (१) अन्वये खालील प्रारंभिक अधिसूचना.

क्र.भू.सं.-स.म.अ.-कावि-१८०-२०२५.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने, शासनाचे महसूल व वनविभागाचे अधिसूचना क्रमांक एमआयएस- सी आर.७७-ए-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिसूचना' असा केला आहे.) भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिनियम' असा केला आहे) चे कलम ३ चे उपबंध (ई) मधील परंतुकान्वये प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून, उक्त अधिनियमाचे कलम ३ चे उपबंध (ए-झेड) नुसार परिभाषित केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी भूमी संपादनाचे संबंधाने जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या क्षेत्रासाठी अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी ह्यांना उक्त अधिनियमाचे उद्देशासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल, असे अधिसूचित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी, वाशिम यांना असे दिसून आले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या जमीनीत/जमिनीची, (यापुढे ज्याचा उल्लेख उक्त जमीन / जमीनी असा केला आहे) यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये त्याच्या स्वरूपाचे विवरण दिले आहे, अशा सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त सार्वजनिक प्रयोजन' असा केला आहे) गरज आहे, किंवा गरज लावण्याचा संभव आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या उपकलम (१) चे तरतुदीनुसार, असे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनीची / जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी गरज आहे गरज लागण्याचा संभव आहे;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे या सोबत जोडलेल्या अधिसूची-तीन मध्ये विनिर्दिष्ट केलेली आहे. (जर काही विस्थापन असल्यास त्याची कारणे या अनुसूचीमध्ये नमूद करावे.) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणामाचे निर्धारणाचा गोषवारा या सोबत जोडण्यात आलेल्या अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४३ मधील उपकलम (१) नुसार पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापनेसाठी नेमलेल्या प्रशासकाची माहिती यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली आहे (जर नियुक्तीची गरज असेल तर या अनुसूचित तसा तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ चे उपकलम (४) अन्वये असे घोषित करण्यात येते की, सदर अधिसूचनेच्या प्रसिध्दीच्या दिनांकापासून, उक्त अधिनियमाचे प्रकरण-चार खालील प्रक्रीया पूर्ण होईपर्यंत कोणत्याही व्यक्तीने उक्त जमिनीचे / जमिनीचे किंवा तिच्या / त्यांच्या भागांचे कोणत्याही प्रकारे अभिहस्तांतरण करू नये, किंवा कोणत्याही प्रकारचा अडथळा निमाण करू नये;

परंतु, उक्त जमिनीचे मालकाने अर्ज केल्यास जिल्हाधिकारी, विशिष्ट परिस्थितीची कारणे लेखी नोंदवून, अशा जमिनीस किंवा तिचे भागास उपरोक्त तरतुदीचे अंमलबजावणी पासून सूट देवू शकतात;

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने जाणीवपूर्वक या तरतुदीचे उल्लंघन केले आणि त्यामुळे त्याला कोणत्याही प्रकारचे नुकसान किंवा इजा पोहचली असेल, तर त्याबाबत जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

यापुढे असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ पोट कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त नियम' असा करण्यात येईल) चे नियम १० मधील उप नियम (३) मध्ये उल्लेख केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाचे अदयावतीकरण हाती घेत आहेत व ते कार्य पूर्ण करीत आहेत.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमांचे कलम ३ चे उपबंध (छ) नुसार जिल्हाधिकारी हे समुचित शासन आहेत, म्हणून उक्त अधिनियमांचे अंतर्गत जिल्हाधिकारी, वाशिम यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी क्र. १, वाशिम यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

भूमिचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक-२-४७-२०२४-२०२५, गाव-धामणी खडी, तालुका कारंजा, जिल्हा वाशिम.

अ.क्र. (१)	सर्वे नंबर / गट नंबर (२)	अंदाजे क्षेत्र (३) हे. आर
१	४७/१	० ९१
२	४७/१/अ	० ९१
३	४७/१/अ	० ३३
४	४७/२	० ९५
५	४७/३	० ९२
६	४७/३	० २२
७	६४/१	१ २१
८	६४/२	० ८०
९	६४/२	० ८०
१०	६४/३	१ ९०
११	६४/४	२ ३९
१२	६५/१	१ ५१
१३	६५/१	१ ५०
१४	६५/१	१ ६२
१५	६५/२	० ८६
१६	६५/२	१ ३१
१७	६५/२	१ ३०
१८	६५/२/१	० ८१
१९	६५/२/१	१ ०४
२०	६५/२/१	० ८१
२१	६५/२/१	० ८१
२२	६५/२/अ	२ ०१
२३	६९/१	० ८१
२४	६९/१	१ ७१
२५	६९/१	१ १९
२६	६९/१	१ २१
२७	६९/२	१ ६२
२८	६९/३	१ ६८

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
२९	६९/४	१ ६२
३०	६९/५	० ८१
३१	६९/५	० ८१
३२	७०/१	० ७८
३३	७०/१/अ	० ८४
३४	७०/१/क	१ ३१
३५	७०/१/ब	१ ३१
३६	७०/२	१ २१
३७	७०/३	१ २७
३८	७०/३/अ	१ २१
३९	७०/४	१ ३२
४०	७२/१	१ ८१
४१	७२/१	१ ८१
४२	७२/२	१ ६२
४३	७२/३	२ ४३
४४	७२/४	१ २७
४५	७२/५	० ८६
४६	७२/६	० ८५
४७	७२/७	१ ६६
४८	७२/८	२ ३९
४९	७२/९	१ ६२
५०	७३/१	४ ८४
५१	७३/१	० ८१
५२	७३/२	४ ३९
५३	७३/२	२ ०२
५४	७४	१ ९७
५५	७४	० ८६
५६	७४	१ २५
५७	७४	० ८१

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
५८	७४	० ८६
५९	७४	१ ०१
६०	७४	० ८६
६१	७५/१	१ ३७
६२	७५/१/अ	१ ३५
६३	७५/२	१ २१
६४	७५/२/अ	१ २१
६५	७५/२/ब	० ८२
६६	७५/३	१ ११
६७	७५/३	० ५१
६८	७५/४	१ ११
६९	७५/४	० ५१
७०	७५/५	१ ७४
७१	७६	२ ९४
७२	७६	२ ०२
७३	७६	१ ६२
७४	७७	५ ४८
७५	७८/१	१ ५३
७६	७८/१/अ	० ९१
७७	७८/१/क	० ९१
७८	७८/१/ब	१ ०९
७९	७८/२	१ ५८
८०	७८/२	० ०५
८१	७८/२/१	१ २३
८२	७८/२/अ	१ ४५
८३	७८/३	१ ३२
८४	७८/३	० ८१
८५	९/१	२ ४७
८६	९/१	१ ४०

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३)
		हे. आर
८७	९/२	१ ४४
८८	९/३	० २०
८९	९/३	१ ८४
९०	७९/१	१ २१
९१	७९/१	० ४१
९२	७९/२	० ५६
९३	७९/२	२ ६०
९४	७९/२	० ८८
९५	७९/२	३ ५९
९६	८०/१	१ ९७
९७	८०/२	० ८८
९८	८०/२	० १५
९९	८०/२	० ९०
१००	८४/१	२ ००
१०१	८४/१/अ	२ ००
१०२	८४/१/क	० ८२
१०३	८४/१/ब	१ ६९
१०४	८४/२	० ८१
१०५	८४/२	० ८१
१०६	८४/२/अ	१ ६४
१०७	८४/२/अ/१	१ ६२
१०८	८४/२/ब	० ८१
१०९	८४/२/ब	० ८१
११०	८५/१	१ ६२
१११	८५/१/अ	० ८१
११२	८५/१/अ	० ८१
११३	८५/१/अ/१	१ ०१
११४	८५/१/अ/१	० ८१
११५	८५/१/अ/२	१ २३

अनुसूची-एक—चालू

(१)	(२)	(३) हे. आर
११६	८५/१/अ/२	१ २४
११७	८५/१/ब	१ २१
११८	८५/२	१ १७
११९	८५/२	१ ६२
१२०	८५/२	१ २१
१२१	८६/१	१ ६२
१२२	८६/१	८ ५९
१२३	८६/२	४ ८७
१२४	८७/१	० ८६
१२५	८७/१	२ ५८
१२६	८७/२	० ८१
१२७	८७/२	० ८१
१२८	८७/२	१ २८
१२९	८७/२	० ८१
१३०	८७/२	० ८१
१३१	८७/२	० ८१

एकूण . . १८५ ६१

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— सत्तर सावंगा बॅरेज, ता. मंगरुळपीर योजना.
प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील	:— सत्तर सावंगा बॅरेज, ता. मंगरुळपीर योजनेचे बुडीत क्षेत्रकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:— -

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तिचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे

विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती — निरंक —

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :—	महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमांचे
(सामाजिक परिणामाचे निर्धारण	प्रकरण दोन व प्रकरण तीन मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सूट प्राप्त.
करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे)	

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती

- (१) ज्या अधिकाऱ्याची प्रशासक म्हणून :— आवश्यकता नाही, सबब माहिती — निरंक —
नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्याचे पदनाम
- (२) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता :— — निरंक —
- (३) प्रशासकाची नियुक्ती ज्या :— — निरंक —
अधिसूचनेनुसार झाली आहे, त्याचा तपशील-

टीप - उक्त जमिनीच्या/जमिनीच्या योजनेचे (Plan चे) उपजिल्हाधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी क्र. १, जिल्हाधिकारी कार्यालय, वाशिम यांच्या कार्यालयात निरीक्षण करता येईल.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६७.

भूमि संपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) खालील प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक भू.सं.-स.म.अ.-कावि-१८१-२०२५.—

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने, शासनाचे महसूल व वन विभागाचे अधिसूचना क्रमांक एमआयएस- सी आर.७७-ए-२, दिनांक १९ जानेवारी, २०१५ (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिसूचना” असा केला आहे.) भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त अधिनियम” असा केला आहे) चे कलम ३ चे उपबंध (ई) मधील परंतुकांन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीचा वापर करून, उक्त अधिनियमाचे कलम ३ चे उपबंध (ए झेड) नुसार परिभाषित केलेल्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी भूमि संपादनाचे संबंधाने जिल्ह्यातील ५०० हेक्टर पेक्षा अधिक नसलेल्या क्षेत्रासाठी अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी ह्यांना उक्त अधिनियमाचे उद्देशासाठी समूचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल, असे अधिसूचित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समूचित शासन म्हणून जिल्हाधिकारी, वाशिम यांना असे दिसून आले आहे की, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-एकमध्ये विनिर्दिष्ट करण्यात आलेल्या जमिनीची/जमिनीची, (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त जमिन / जमिनी” असा केला आहे) यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-दोनमध्ये त्याच्या स्वरूपाचे विवरण दिले आहे, अशा सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यापुढे ज्याचा उल्लेख “उक्त सार्वजनिक प्रयोजन ” असा केला आहे) गरज आहे किंवा गरज लावण्याचा संभव आहे ;

आणि म्हणून, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ च्या उप-कलम (१) चे तरतुदीनुसार, असे अधिसूचित करण्यात येत आहे की, उक्त जमिनीची / जमिनीची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी गरज आहे, गरज लागण्याचा संभव आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमि संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे या सोबत जोडलेल्या अनुसूची-तीन-मध्ये विनिर्दिष्ट केलेली आहे. (जर काही विस्थापन असल्यास, त्याची कारणे या अनुसूचीमध्ये नमूद करावे.) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणामाचे निर्धारणाचा गोषवारा या सोबत जोडण्यात आलेल्या अनुसूची-चारमध्ये विनिर्दिष्ट केलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ४३ मधील उप-कलम (१) नुसार पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापनेसाठी नेमलेल्या प्रशासकाची माहिती यासोबत जोडलेल्या अनुसूची-पाचमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली आहे (जर नियुक्तीची गरज असेल तर, या अनुसूचीत तसा तपशील नमूद करावा);

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाचे कलम ११ चे उप-कलम (४) अन्वये असे घोषित करण्यात येते की, सदर अधिसूचनेच्या प्रसिध्दीच्या दिनांकापासून, उक्त अधिनियमाचे प्रकरण-चार खालील प्रक्रिया पूर्ण होईपर्यंत कोणत्याही व्यक्तीने उक्त जमिनीचे / जमिनीचे किंवा तिच्या / त्यांच्या भागांचे कोणत्याही प्रकारे अभिहस्तांतरण करू नये किंवा कोणत्याही प्रकारचा अडथळा निमाण करू नये :

परंतु, उक्त जमिनीचे मालकाने अर्ज केल्यास जिल्हाधिकारी, विशिष्ट परिस्थितीची कारणे लेखी नोंदवून, अशा जमिनीस किंवा तिचे भागास उपरोक्त तरतुदीचे अंमलबजावणी पासून सूट देवू शकतात.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने जाणीवपूर्वक या तरतुदीचे उल्लंघन केले आणि त्यामुळे त्याला कोणत्याही प्रकारचे नुकसान किंवा इजा पोहचली असेल, तर त्याबाबत जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

यापुढे असे घोषित करण्यात येते की, उक्त अधिनियमांच्या कलम ११ पोट-कलम (५) अन्वये जिल्हाधिकारी हे भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्यांचा उल्लेख “उक्त नियम” असा करण्यात येईल) चे नियम १० मधील उप नियम (३) मध्ये उल्लेख केल्याप्रमाणे भूमि अभिलेखाचे अद्यावतीकरण हाती घेत आहेत व ते कार्य पूर्ण करीत आहेत.

आणि म्हणून, त्याअर्थी, उक्त अधिनियमांचे कलम ३ चे उपबंध (छ) नुसार जिल्हाधिकारी, हे समूचित शासन आहेत, म्हणून उक्त अधिनियमांचे अंतर्गत जिल्हाधिकारी, वाशिम यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी क्र. १, वाशिम यांना पदनिर्देशित करीत आहे.

अनुसूची-एक

भूमिचे वर्णन

भूसंपादन प्रकरण क्रमांक ३-४७-२०२४-२०२५, मौजे-बोरव्हा बु., ता. मंगरुळपीर, जिल्हा वाशिम.

अ.क्र. (१)	सर्वे नंबर / गट नंबर (२)	अंदाजे क्षेत्र (३) हे. आर
१	३० पैकी	२ ०३
२	२९ पैकी	१ ९२
	एकूण . .	३ ९५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाचे विवरण

प्रकल्पाचे नाव	:— सत्तर सावंगा बॅरेज, ता. मंगरुळपीर योजना.
प्रकल्पाच्या कामाचा तपशील	:— सत्तर सावंगा बॅरेज, ता. मंगरुळपीर योजनेचे बुडीत क्षेत्रकामाकरीता.
सामाजिक फायदे	:— -

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तीचे विस्थापनाच्या आवश्यकतेची कारणे

विस्थापनाची आवश्यकता नाही, सबब माहिती — निरंक —

अनुसूची-चार

सामाजिक परिणाम निर्धारणाचा गोषवारा :—	महाराष्ट्र शासन राजपत्र, दिनांक १३ मार्च, २०१५ नुसार उक्त अधिनियमांचे
(सामाजिक परिणामाचे निर्धारण	प्रकरण दोन व प्रकरण तीन मधील तरतुदी लागू करण्यापासून सूट प्राप्त.
करणाऱ्या यंत्रणेने दिल्याप्रमाणे)	

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाबाबत माहिती

- (१) ज्या अधिकाऱ्याची प्रशासक म्हणून :— आवश्यकता नाही, सबब माहिती — निरंक —
नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्याचे पदनाम
- (२) प्रशासकाचे कार्यालयाचा पत्ता :— — निरंक —
- (३) प्रशासकाची नियुक्ती ज्या :— — निरंक —
अधिसूचनेनुसार झाली आहे, त्याचा तपशील-

टीप - उक्त जमिनीच्या/जमिनीच्या योजनेचे (Plan चे) उपजिल्हाधिकारी तथा भूसंपादन अधिकारी क्र. १, जिल्हाधिकारी कार्यालय, वाशिम यांच्या कार्यालयात निरीक्षण करता येईल.

(अवाच्य),

वाशिम :
दिनांक १३ मे, २०२५.

उपजिल्हाधिकारी तथा
भूसंपादन अधिकारी क्रमांक १, वाशिम.

भाग १ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७६८.

उप संचालक, भूमि अभिलेख, यांजकडून

वाचा:- (१) नगर भूमापन नियम पुस्तिका.

- (२) महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र.-आस्थापना १०९३-प्र.क्र.१९-ल-१-दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४.
- (३) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील अधिसूचना क्रमांक-एस. व्ही. सि. आर. ४३२३-स-४-१९९४, पुणे, दिनांक २२ सप्टेंबर, १९९४.
- (४) मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचेकडील परीपत्रक क्र.-गावठाण-परीपत्रक-का.वी.६०७-प्र.क्र.०१-२०२२, पुणे, दिनांक १० जानेवारी, २०२२.
- (५) जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, बुलढाणा यांचेकडील पत्र क्र.-न.भू.-अंतिम परी. प्रस्ताव-मौजे जांबुळधाबा, २०२४, बुलढाणा, दिनांक २५ मार्च, २०२५ प्राप्त दिनांक ०६ एप्रिल, २०२५.

अधिसूचना

क्रमांक-न.भू.-गावठाण-अधिसूचना-परि.प्र.नोंद क्र. E3507089-२०२५.-

महाराष्ट्र शासन, महसूल व वन विभागाकडील निर्णय क्र.-आस्थापना १०९३-प्र.क्र.१९-ल-१, दिनांक १८ ऑगस्ट, १९९४ चे शासन निर्णयानुसार भूमि अभिलेख विभागाची तालुका स्तरावर पुनर्रचना करणेत आलेली आहे. त्या अनुषंगाने मा. जमाबंदी आयुक्त आणि संचालक, भूमि अभिलेख, (महाराष्ट्र राज्य), पुणे यांचे कडील अधिसूचना क्रमांक-एस.व्ही.सि.आर. ४३२३-स-४-१९९४, पुणे, दिनांक २२ सप्टेंबर, १९९४ अन्वये अमरावती विभागातील सजांची पुनर्रचना करणेत आली असून सजांची गाव व मिळकती कायम करणेत आलेल्या आहेत. वाचा क्रमांक (४) अन्वये पारंपारीक पध्दतीने नगर भूमापन झालेली गावे परिरक्षणास घेण्याचे अधिसूचना मंजूर करण्याचे प्राधिकार उप संचालक, भूमि अभिलेख (प्रादेशिक प्रमुख) यांना वाचा क्र. (४) अन्वये प्रदान करण्यात आलेले आहे.

त्या अनुषंगाने जिल्हा अधीक्षक, भूमि अभिलेख, बुलढाणा यांचे कडील वाचा क्रमांक (५) चे प्रस्तावामध्ये उप अधीक्षक, भूमि अभिलेख, मलकापूर यांचे अधिनस्त निमतानदार क्रमांक २ मध्ये मौजा जांबुळधाबा, ता. मलकापूर, जि. बुलढाणा हे गाव नव्याने समाविष्ट करून त्यांचे कार्यक्षेत्रात बदल करण्यात येऊन परिरक्षणास घेणेस वाचा क्रमांक (४) अन्वये प्राप्त प्राधिकारान्वये याद्वारे मंजुरी देण्यात येत आहे.

परिशिष्ट-अ

महाराष्ट्र शासन महसूल व वनविभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचे कडील क्र.न.भू.मा-२०९४-प्र.क्र.१४२-ल-१, दिनांक ३० मे, १९९५ अन्वये महानगर पालिका / नगर पालिका विस्तारीत क्षेत्रांतर्गत नगर भूमापन पूर्ण झालेल्या गावांची माहिती दर्शविणारा तक्ता

मौजा - जांबुळधाबा, ता. मलकापूर, जि. बुलढाणा या नगर भूमापन पूर्ण झालेल्या गावाची माहिती दर्शविणारा तक्ता

अ.क्र.	तपशील	तपशीलाचे अनुषांगीक माहिती
(१)	(२)	(३)
१	का. क. १२२ अन्वये अधिसूचना क्रमांक व दिनांक	क्रमांक सि.टि.एस.-५७६०-१३४८७१-७०A-II, dated १०-०१-१९८० (अस्पष्ट)
२	गावाची लोकसंख्या	२००० चे वर
३	मोजणी पूर्वीच्या जाहिर नोटीसीचा क्रमांक व दिनांक का. क. १२६ अन्वये	सि.टि.एस.-५७६०-२२४०८-सी, दिनांक - १६-०३-१९६४
४	दुर्बिण काम सुरु केल्याचा दिनांक	२६-०५-१९९३
५	दुर्बिण काम संपल्याचा दिनांक	२९-०५-१९९३
६	एकूण दुर्बिणस्थळे, दगळ, खुंट्या	६८
७	सविस्तर मोजणी तारीख	२३-०६-१९९३
८	सविस्तर मोजणी पूर्ण झाल्याची तारीख	३०-०७-१९९३
९	सविस्तर मोजणीमध्ये मोजलेल्या एकूण मिळकती	७१०
१०	चौकशी काम सुरु करणे कामी जाहिर केलेल्या नोटिस क्रमांक व दिनांक	सिटीएस-५७६०-२२४२८२, दिनांक १६-०३-१९६४
११	चौकशी अधिकाऱ्याचे नाव	- -
१२	चौकशी नंतर गावाच्या एकूण मिळकती	७१०
१३	एकूण सरकारी मिळकती	३९
१४	सरकारी जागेवर आढळून आलेल्या अतिक्रमणाची संख्या	निरंक / काही नाही
१५	म.न.पा. जागेवर आढळून आलेल्या अतिक्रमणाची संख्या	निरंक / काही नाही
१६	सरकारी व म.न.पा. जागेवरील अतिक्रमणांबाबत जरूर त्या कार्यवाहीसाठी महसूल अधिकाऱ्यांकडे माहिती पाठविल्याची तारीख	निरंक / काही नाही
१७	बिना परवाना बिनशेतीचे उपयोग होत असलेल्या मिळकती	निरंक

परिशिष्ट-अ—चालू

(१)	(२)	(३)
१८	बिना परवाना बिनशेतीचे प्रकरण तयार करून पुढील कार्यवाहीसाठी महसूल अधिकाऱ्याकडे सादर केलेचा दिनांक	निरंक / काही नाही
१९	सत्ताप्रकार	अ ब क ड ई फ ग ह शेती एकूण मिळकती ७१० ६३९ २० ० ५ १२ २ १४ - १८
२०	एकूण मिळकती	७१०
२१	सनद पत्रिका लिहिण्याचे काम सुरु केल्याचा / पूर्ण केल्याचा दिनांक	२९-०२-२०१६ ते ३१-०३-२०१६
२२	मिळकत पत्रिका लिहिण्याचे काम सुरु केल्याचा / पूर्ण केल्याचा दिनांक	२०-०३-२०१६ ते १६-०३-२०१६
२३	दुर्बिण मोजणी कामाचा खर्च	३९८००/-
२४	सविस्तर मोजणी कामाचा खर्च	६१९२५/-
२५	चौकशी कामाचा खर्च	६२४००/-
२६	अनुसरणकामाचा खर्च	५५८००/-
२७	२८ रजेचा प्रकार + निवृत्ती वेतन + १०% तपासणी + नकाशा छपाई	६२६८०+३०००+११००+२२०००=३०८७०५/-
२८	एकूण खर्च	३०८७०५/-
२९	चौकशी काम सुरु दिनांक	१९-०१-२०००
३०	चौकशी काम पूर्ण दिनांक	२०-०२-२०१६
३१	सनद फी वसुलीस पात्र रक्कम	३०८७०५/-
३२	घटक दर प्रस्ताव मंजूर झाल्याचा आदेश क्रमांक व दिनांक व रक्कम	मा. उप संचालक, भूमि अभिलेख, अमरावती प्रदेश, अमरावती क्रमांक-न.भू.-घटकदर प्रस्ताव-मौजे जांभुळधाबा-का.वि. ३३४३३०२-२०२५, अमरावती, दिनांक-२०-०२-२०२५ अन्वये घटकदर ३५/- रु. प्रमाणे
३३	प्रत्यक्ष डिमांड आकारणी केलेली रक्कम	२९९०१०/- (सनद वाटप करून धारकांकडून वसूल करावयाची)
३४	सरासरी मिळकतीवर आकारणी	९६९५/- रुपये
३५	एकूण झालेला खर्च (सनद वसुलीस पात्र रक्कम)	२९८२३५/-

